

ordine degli architetti
pianificatori, paesaggisti
e conservatori della provincia
di monza e della brianza

fondazione

ordine degli architetti
pianificatori, paesaggisti
e conservatori della provincia
di monza e della brianza

Martedì

7 giugno

ore 14.00 > 18.00

MONZA

Sala Corsi OAPPC MB

Via Zucchi 25

La partecipazione al seminario è gratuita per gli iscritti all'Ordine di Monza previa iscrizione attraverso il portale www.ordinearchitetti.mb.it/formazione/offerta-formativa

30 posti disponibili

QUOTA DI PARTECIPAZIONE PER NON ISCRITTI:

NON ISCRITTI OAMB
€ 15,00
esenti IVA art. 10 primo comma n. 20 del DPR 633/1972

WEBINAR



1000 posti disponibili

Al fine dell'aggiornamento professionale è stato ottenuto dal CNAPPC l'accreditamento di n° 4 crediti formativi (area 3 - deontologia e discipline ordinistiche)

formazione 2022_4 cfp

(area 3 - deontologia e discipline ordinistiche)

IL SUPERBONUS 110% E I BONUS ORDINARI NORME, FISCALITA' E RESPONSABILITA' DEI PROFESSIONISTI

PROGRAMMA

- ◆ **Punto sull'attuale normativa**, alla luce dei decreti ministeriali e dei documenti di prassi dell'Ag. Entrate, con un occhio di attenzione a **scadenze attuali dei vari bonus**
- ◆ **Novità normative rilevanti più recenti** (ad es.: limiti alle cessioni; costi massimi specifici; asseverazione di conformità/attestazione di congruità economica/visto di conformità documentale differenziati per i vari bonus a seconda anche dell'utilizzo)
- ◆ **Possibilità che ciascun bonus offre singolarmente nelle sue varie declinazioni** (p. es.: ambito applicativo di intervento; scadenze; percentuali) e **benefici che è possibile conseguire combinando assieme più bonus** (ad esempio: per un intervento di ristrutturazione edilizia, possibilità dell'ecobonus per il committente e del sismabonus acquisti per l'acquirente, con possibilità per quest'ultimo di abbinare anche l'installazione a proprie spese di pannelli fotovoltaici e di batterie di accumulo)
- ◆ **Focus su alcune criticità che i vari bonus presentano** (ad es. attestazione del guadagno di classe sismica da presentare al Suap non oltre l'avvio dei lavori a pena del disconoscimento del sismabonus a fronte di una maggior libertà per le analoghe attestazioni richieste al D.L. e al collaudatore statico; necessità di tenere una contabilità di cantiere distinta se si vogliono fruire più bonus: ad es, ecobonus e sismabonus)
- ◆ **Approfondimento su alcune tematiche specifiche** (ad es.: modalità di calcolo dei SAL intermedi e di quelli che occorre soddisfare per avere diritto alle proroghe temporali; esclusione del tetto non riscaldato dal calcolo della superficie disperdente da considerare per gli interventi Superbonus pur se a fronte del diritto alla deducibilità dei costi; differente trattamento riservato alle categorie catastali fittizie F3, F4 o F2; peculiarità legate alla presenza di general contractors)
- ◆ **Differenza fra detrazioni e importi di spesa massimi agevolabili**
- ◆ **Cenni di applicazione dell'IVA sui vari interventi**
- ◆ **Focus su ultimo decreto "energia" del 28.04.22**

RELATORI

dott. **STEFANO BARUZZI**, *fiscalista*

avv. **MONICA MERONI**, *consulente legale dell'Ordine in materia urbanistica*

dott.ssa **PAOLA MONTINARI**, *assicuratore*