



# *Città di Cesano Maderno*

Provincia di Monza e Brianza

**SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO AMBIENTE E IMPRESE**

Segreteria di Area e staff

## **AVVISO PUBBLICO**

### **COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI E OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, DI SERVIZI TECNICI E DI SERVIZI DI SUPPORTO SPECIALISTICO PER IL COMUNE DI CESANO MADERNO**

#### **IL DIRIGENTE**

Ai sensi e per gli effetti degli art. 66 del D. Lgs. 36/2023;

#### **PREMESSO**

- Che il Comune di Cesano Maderno intende costituire un elenco di professionisti qualificati per affidare incarichi di servizi di architettura e ingegneria, di servizi tecnici e di servizi di supporto specialistico per il Comune di Cesano Maderno;
- Che per poter affidare gli incarichi di cui sopra occorre procedere nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista a seconda delle fasce di importo meglio dettagliate dall'art. art. 50 del D. Lgs. 36/2023;
- Che secondo l' art. 50 del D. Lgs. 36/2023 viene stabilito che gli operatori economici da invitare alle procedure siano individuati tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

#### **RENDE NOTO**

che questo Comune intende procedere alla costituzione di un elenco di soggetti di cui all'articolo 66 del D. Lgs. 36/2023 appartenenti a qualsiasi paese dell'U.E. in possesso dei titoli professionali, riconosciuti nel paese di appartenenza, abilitati allo svolgimento di servizi tecnici, ai quali poter conferire, incarichi con affidamento diretto o procedura negoziata in base alle norme vigenti al momento dell'affidamento nei seguenti ambiti di attività e categorie di servizio:

- A.** Progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva;
- B.** Direzione dei lavori;
- C.** Coordinamento in materia di sicurezza dei cantieri in fase di progettazione e esecuzione;
- D.** Collaudi di opere pubbliche;
- E.** Studi di impatto / verifiche ambientali
- F.** Relazioni geologiche;
- G.** Pianificazione urbanistica;

- H.** Rilievi;
- I.** Pratiche catastali e ipotecarie;
- J.** Verifiche di validazione di progetti;
- K.** Certificazione energetica degli edifici;
- L.** Perizie giurate su aree di proprietà comunali;
- M.** Pratiche antincendio;
- N.** Studi viabilistici;

Attuale elemento di riferimento, indicativo e non esaustivo, è il Piano Triennale 2024-2026 e le eventuali altre opere che l'Amministrazione Comunale intende realizzare finanziate con economie, ribassi, contributi ecc. e non indicate nel documento di cui sopra.

Le attività richieste rientrano nelle categorie di prestazioni meglio identificate nel seguente art. 1 per ciascuna categoria di servizio.

Possono partecipare alla selezione per l'affidamento degli incarichi professionali: Ingegneri, Architetti, Geologi, Geometri, Periti Edili, Industriali, Agrari e elettrotecnici, Dottori Agronomi e Forestali nell'ambito delle proprie competenze e iscritti ai rispettivi Albi, Ordini e/o Collegi Professionali, nel rispetto delle modalità stabilite dalle norme vigenti.

### **CONSIDERATO**

- Che il Comune di Cesano Maderno non è in alcun modo vincolato a procedere agli affidamenti che sono solo programmati e non definiti;
- Che con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gara d'appalto o di trattativa privata; non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, nemmeno con riferimento all'ampiezza, frequenza e numero degli incarichi già svolti e all'esperienza maturata, ma semplicemente l'individuazione dei soggetti ai quali affidare incarichi professionali con affidamento diretto o procedura negoziata;
- Che l'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Cesano Maderno, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento;
- Che La procedura di affidamento verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs 36/2023. Si rende noto che l'Ente utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "SINTEL", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

#### **ARTICOLO 1. – FINALITA' DELL'ELENCO**

L'elenco in oggetto sarà utilizzato dal Comune di Cesano Maderno allo scopo di affidare, ai sensi dell'art. art. 66 del D. Lgs. 36/2023, incarichi professionali per le seguenti classi di attività e categorie di servizi:

#### **A. Prestazioni di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva o supporto al Rup secondo le seguenti tipologie di opere:**

1. Opere architettoniche;
2. Opere strutturali;
3. Impianti elettrici;
4. Impianti meccanici;

5. Verde e arredo urbano;
6. Infrastrutture varie, strade;
7. Immobili vincolati;

**B. Prestazioni di direzione dei lavori secondo le seguenti tipologie di opere:**

1. opere architettoniche;
2. opere strutturali;
3. Impianti elettrici;
4. Impianti meccanici;
5. Verde e arredo urbano;
6. Infrastrutture viarie, strade;
7. Immobili vincolati;

**C. Prestazioni di coordinamento della sicurezza dei cantieri in fase di progettazione e esecuzione secondo le seguenti tipologie di opere:**

1. opere architettoniche;
2. opere strutturali;
3. Impianti elettrici;
4. Impianti meccanici;
5. Verde e arredo urbano;
6. Infrastrutture viarie, strade;
7. Immobili vincolati;

**D. Collaudi di opere pubbliche (finali o in corso d'opera);**

1. opere architettoniche;
2. opere strutturali;
3. Impianti elettrici;
4. Impianti meccanici;
5. Verde e arredo urbano;
6. Infrastrutture viarie, strade;
7. Immobili vincolati;

**E. Studi di impatto / verifiche ambientali suddivise nelle seguenti categorie di servizi:**

1. Indagini e relazioni acustiche;
2. Indagini e relazioni in ambito forestale;
3. Indagini e relazioni in ambito di agronomia;
4. Studi di invarianza idraulica;

**F. Relazioni geologiche;**

**G. Pianificazione urbanistica secondo le seguenti attività:**

1. Stesura e predisposizione del PGT;
2. Stesura di VAS e VIA;

**H. Rilievi topografici e di manufatti;**

1. Effettuazione e restituzione di rilievi topografici;
2. Effettuazione e restituzione di rilievi di fabbricati;
3. Effettuazione e restituzione di rilievi di manufatti;

**I. Pratiche catastali e ipotecarie suddivise nelle seguenti competenze:**

1. pratiche di aggiornamento catasto terreni;
2. pratiche di aggiornamento catasto fabbricati;
3. Volturazioni;
4. Indagini e pratiche ipotecarie;

**J. Verifiche di validazione di progetti per le seguenti tipologie di opere:**

1. opere architettoniche;
2. opere strutturali;
3. Impianti elettrici;
4. Impianti meccanici;
6. Infrastrutture viarie, strade;
7. Immobili vincolati;

**K. Certificazione energetica degli edifici;**

**L. Perizie giurate;**

**M. Pratiche antincendio;**

**N. Studi viabilistici;**

## **ARTICOLO 2 – VALIDITA' DELL'ELENCO**

L'elenco formato presso questo Comune sarà valido dal giorno di pubblicazione all'albo pretorio del Comune dell'elenco dei professionisti ammessi per la durata di **anni 5 (cinque)**.

L'Amministrazione si riserva tuttavia la facoltà di procedere ad apposita selezione aperta anche a soggetti non inseriti nell'elenco qualora, per la peculiarità del servizio da affidare, si renda opportuno attingere a professionalità e competenze reperibili al di fuori dell'elenco formato presso questo Ente.

L'elenco così formato sarà sottoposto a possibili aggiornamenti, previa determinazione dirigenziale.

Qualora il professionista abbia necessità di modificare e/o integrare il curriculum già inviato dovrà procedere ad inviare, all'indirizzo pec istituzionale sotto riportato, un nuovo curriculum che sostituirà le informazioni precedentemente acquisite. Per i raggruppamenti temporanei di professionisti si precisa che ogni variazione nella composizione del raggruppamento deve essere tempestivamente comunicata, mezzo pec.

## **ARTICOLO 3 – DOMANDA**

### **Articolo 3.1 – Contenuto della domanda:**

I soggetti interessati ad essere inseriti negli elenchi dovranno presentare la seguente documentazione completa in ogni sua parte, **pena la non iscrizione nell'elenco**:

- Istanza per l'inserimento nell'elenco di professionisti qualificati cui affidare incarichi di progettazione, direzione lavori, di collaudo nonché di attività tecnico amministrative connesse, con l'indicazione della/delle competenze specifiche nelle quali l'istante ritiene di proporsi (**MODELLO A**);
- Dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, in ordine alla insussistenza dei divieti previsti dalla normativa (**ALLEGATO B**). ***(Nel caso di studio associato o Raggruppamento temporaneo di professionisti la dichiarazione dovrà essere resa da ciascun professionista associato e raggruppato. Verrà chiesta anche la disponibilità alla partecipazione in ATI con altri soggetti a seconda dell'affidamento specifico).***
- **Descrizione della struttura tecnica ed organizzativa posseduta dal soggetto**, costituita da un massimo di 2 fogli in formato A4 – contenente indicazioni circa la strumentazione, le apparecchiature, le dotazioni informatiche, le qualifiche professionali dei dipendenti e/o collaboratori che compongono lo staff tecnico del soggetto, specificando mansioni svolte e titolo di riconoscimento del paese di appartenenza.
- Documentazione tecnica (**Curriculum professionale**) e/o curricula professionali nel caso di studio associato ed associazione temporanea di professionisti; Tale curriculum dovrà comprovare, attraverso anche l'elencazione di servizi svolti, l'esperienza pregressa nelle competenze specifiche per cui il/i professionista/i si propone nel precedente allegato A;

• **Elenco ed indicazione di 1 o più incarichi negli ultimi 3 anni** che sono stati oggetto di parere da parte della Soprintendenza competente, nel caso in cui il professionista si candidi per una o più prestazioni riguardanti gli immobili vincolati;

• **Dichiarazione concernente il possesso dei requisiti professionali previsti dal Decreto Legislativo n. 81/2008**, nel caso di soggetti interessati all'affidamento di incarichi connessi alla sicurezza nei cantieri.

Il Comune di Cesano Maderno procederà a verificare, durante le singole procedure di affidamento, il possesso dei requisiti dichiarati e comunque si riserva di procedere in qualsiasi momento ad una verifica degli stessi, pena esclusione in caso di accertamento di false dichiarazioni. Nel caso in cui l'accertamento negativo dovesse avvenire in fase successiva all'affidamento, esso verrà considerato immediatamente nullo, con responsabilità dell'affidatario per dichiarazioni mendaci rese, secondo le vigenti norme.

### **Articolo 3.2 – Modalità di presentazione della domanda:**

La domanda di inserimento nell'elenco deve essere presentata esclusivamente a mezzo pec al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.cesano-maderno-mb.it](mailto:protocollo@pec.comune.cesano-maderno-mb.it).

L'oggetto della pec dovrà essere il seguente: **“AVVISO PUBBLICO COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI E OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, DI SERVIZI TECNICI E DI SERVIZI DI SUPPORTO SPECIALISTICO PER IL COMUNE DI CESANO MADERNO”**.

### **ARTICOLO 4 – COMPENSI E CORRISPETTIVI**

I corrispettivi degli incarichi – qualsiasi sia il soggetto cui essi sono conferiti – saranno determinati prima della procedura di gara e messi a base d’asta.

Per quanto riguarda gli incarichi riguardanti i servizi di architettura/ingegneria, per calcolare i compensi verranno utilizzate le tabelle dei corrispettivi da porre a base di gara di cui al DM 17 Giugno 2016 e nel rispetto della Legge n. 49/2023.

Per quanto riguarda gli altri incarichi, i corrispettivi da porre a base di gara verranno fissati sulla base di vigenti tabelle ministeriali o, dove non presenti, da indagini di mercato o a vacazione.

### **ARTICOLO 5 – AFFIDAMENTO**

L'inclusione del professionista nell'elenco di cui al presente avviso è presupposto per la partecipazione alle procedure di gara per l'affidamento degli incarichi di progettazione, direzione lavori e attività accessorie, complementari e di supporto di cui all'art. art 41 e 66 del D. Lgs. 36/2023.

Questa Amministrazione procederà, in applicazione dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 all'individuazione del/dei soggetto/i cui affidare l'incarico individuandone le caratteristiche direttamente dall'elenco mediante chiamata diretta o valutazione comparativa a seconda dei casi tenuto conto della tipologia dell'incarico da affidare e della rilevanza dei *curricula* rispetto all'oggetto della/e prestazione/i, **nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione**.

Preliminarmente all'espletamento dell'incarico, il soggetto affidatario dovrà sottoscrivere apposita convenzione, disciplinare e/o lettera di incarico predisposta dall'Ufficio competente. La mancata sottoscrizione e accettazione della convenzione, disciplinare e/o lettera di incarico comporta la nullità delle procedure di individuazione e di proposta senza nessun obbligo ed onere da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato. Il soggetto individuato per il conferimento dell'incarico, all'atto della sottoscrizione, dovrà produrre la documentazione/i o dichiarazione/i e/o dimostrare il possesso dei seguenti requisiti di cui agli artt. 94/100 e art. del D. Lgs. 36/2023.

## **ARTICOLO 6 – GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

Il progettista o i progettisti incaricati della progettazione esecutiva dovranno essere muniti di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza.

## **ARTICOLO 7 - TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del GDPR 679/2016 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza della piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità a essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

## **ARTICOLO 8 – ALTRE INFORMAZIONI**

Per ulteriori informazioni, gli interessati possono contattare i seguenti recapiti: 0362-513221 - o via mail al seguente indirizzo: [segreteriaareatecnica@comune.cesano-maderno.mb.it](mailto:segreteriaareatecnica@comune.cesano-maderno.mb.it).

## **ARTICOLO 9 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990, per la presente procedura, il Responsabile del procedimento è l'Ing. Bruno Cirant, Dirigente del Settore Servizi al Territorio, Ambiente e Imprese del Comune di Cesano Maderno.

Cesano Maderno, lì

**IL DIRIGENTE**

**Ing. Bruno Cirant**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del D.P.R. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e norme collegate*