



ORDINE  
DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
ESPERTI  
CONTABILI



ordine degli architetti  
pianificatori, paesaggisti  
e conservatori della provincia  
di monza e della brianza



ANACI  
Associazione Nazionale  
Amministratori  
Condominiali e  
Immobiliari



Associazione Interprofessionale  
Monza & Brianza

# PER CORSI INTERDISCIPLINARI

## CTU COME SOLUZIONE DEL CONTENZIOSO IMMOBILIARE E CONDOMINIALE

3 POMERIGGI DI INCONTRI, H 14:30 - 18:30

11 OTTOBRE, 29 OTTOBRE, 26 NOVEMBRE 2025

ODCEC MONZA E BRIANZA, VIA LARIO 15







ORDINE  
DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
ESPERTI  
CONTABILI



ordine degli architetti  
pianificatori, paesaggisti  
e conservatori della provincia  
di monza e della brianza



ANACI  
Associazione Nazionale  
Amministratori  
Condominiali e  
Immobiliari



Associazione Interprofessionale  
Monza & Brianza

# PER CORSI INTERDISCIPLINARI

## CTU COME SOLUZIONE DEL CONTENZIOSO IMMOBILIARE E CONDOMINIALE

**L'AGENDA** 1 ottobre, 29 ottobre, 26 novembre 2025, dalle ore 14,30 alle ore 18,30

**1 ottobre 2025** - dalle 14:30 alle 18:30

Saluti istituzionali:

dott.ssa Maria Gabriella Mariconda - Presidente del Tribunale di Monza

dott. Augusto Riva - Presidente Ordine Dottori Commercialisti ed

Esperti Contabili MB (ODCEC)

avv. Michela Malberti - Presidente Ordine Avvocati MB

ing. Carlo Nava - Presidente Ordine Ingegneri MB

arch. Michela Locati - Presidente Ordine Architetti MB

geom. Ivano Giovanni Brambilla - Presidente Collegio Geometri e

Geometri Laureati MB

rag. Marco Colombo - Presidente Associazione Interprofessionale MB

Marco Bonato - Presidente ANACI MB

Introduce avv. Marco Locati

Conducono dott. Marco Barlassina e avv. Piero Oggioni

Ne discutono con la dott.ssa Maria T. Latella (Pres. II Sez. Tribunale Monza)

Argomenti:

- “CTU e Giudici di Pace”
- avv. Avio Giacobelli e avv. Debora Ravenna (Giudice di pace Trib. Monza)
- “Aspetti legali pregiudiziali all'analisi tecnica”
- avv. Davide Longhi e ing. Roberto Callegari

**29 ottobre 2025** - dalle 14:30 alle 18:30

Introduce avv. Marco Locati

Conducono dott. Luca Brivio e arch. Elio Ronzoni

Ne discutono con la dott.ssa Caterina Giovanetti (Pres. III sez. Tribunale

Monza) Argomenti:

- “Problematiche derivanti dall'appalto”
- avv. Marco Locati e dott. Michele Cermenati
- “Possibile standardizzazione della relazione”
- ing. Claudio Bertani e arch. Claudia Maria Borgonovo
- “Creazione di una modulistica per le diverse CTU”
- dott. Salvatore Leggiero e arch. Laura Annita Pozzi

**26 novembre 2025** - dalle 14:30 alle 18:30

Introduce avv. Marco Locati

Conducono Prof.ssa Patrizia Riva e dott. Andrea Monguzzi

Ne discutono con la dott.ssa Maddalena Ciccone (II Sez. Tribunale di Monza)

Argomenti:

- “Sistemi utili alla conciliazione”
- ing. Paolo Colombo e geom. arch. Dario Morlini
- “Verifica degli emolumenti nella CTU (a partire dallo stesso CTU)”
- dott.ssa Elena Quadrio arch. Stefano Balconi
- “Responsabilità professionali e coperture assicurative nella CTU”
- avv. Filippo Gorreta e dott. Riccardo Palladini



**Tavola rotonda: al termine di ogni incontro risposte a domande (selezionate) dei partecipanti.**

**Iscrizioni e pagamenti:**

per gli associati ANACI evento gratuito con iscrizione sulla piattaforma nazionale

per tutti gli iscritti agli Ordini o Albi patrocinanti iscrizione sulle piattaforme messe a disposizione dai rispettivi Ordini e Albi

per tutti gli altri partecipanti iscrizioni sulla piattaforma ODCEC MB

**€60 complessivi per partecipare ai 3 pomeriggi**

**Per gli Ingegneri:**

crediti: **12\_cfp** (D.P.R. 137 del 07/08/2012) per gli iscritti all'Albo degli Ingegneri.

[link iscrizione](#)





ORDINE  
DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
ESPERTI  
CONTABILI



ordine degli architetti  
pianificatori, paesaggisti  
e conservatori della provincia  
di monza e della brianza



ANACI  
Associazione Nazionale  
Amministratori  
Condominiali e  
Immobiliari



Associazione Interprofessionale  
Monza & Brianza

# PER CORSI INTERDISCIPLINARI

## CTU COME SOLUZIONE DEL CONTENZIOSO IMMOBILIARE E CONDOMINIALE

### ANALISI

Le problematiche (attuali e future) della consulenza tecnica immobiliare e condominiale nell'analisi dei professionisti di diverse categorie.

Le risposte e soluzioni che possono derivare da un corretto utilizzo dello strumento applicabile ai diversi campi (noti e meno noti) che consenta il più possibile soluzioni di vertenze (sia nel contenzioso sia, e soprattutto, nel pre-contenzioso).

### VISIONE

Magistrati, Commercialisti, Avvocati, Ingegneri, Architetti, Geometri ed esperti delle gestioni immobiliari e concorsuali verificano le problematiche grazie alle diverse professionalità, capacità ed esperienze.

A questo serve la Tavola Rotonda nella quale chi conduce dialoga con Magistrati, relatori e pubblico.

### SOLUZIONI

Le proposte ed i pensieri dei relatori portano, come conseguenza, le possibili soluzioni ai problemi individuati.

La presenza dei Magistrati rappresenta un *plus* poiché risulta più facile (sia per il CTU sia per tutti i presenti) comprendere "prima" il nucleo della questione che influisce sul metodo di ragionamento che porta alla decisione.

### UTILITA'

Conoscere i diversi punti di vista comporta un ampliamento della visuale del CTU, soggetto che - DA SOLO - deve racchiudere possibilmente tutte le competenze utili alla sua attività.

Questi incontri vorrebbero rendere possibile al CTU l'effettuazione di quella analisi complessiva rispetto alla situazione di conflitto ed alla completa risposta al quesito così come concordato e formulato nel procedimento.

### PERCHE' E PER CHI

Per comprendere che la sinergia tra professioni ed il confronto (sugli stessi temi ma con competenze diverse) possono solo essere foriere di utilità, grazie all'acquisizione di nuovi, e più elastici, metodi di ragionamento.

Rivolto a tutti i CTU e CTP, a coloro che intendono intraprendere anche ex novo questa attività ma soprattutto a TUTTI COLORO CHE IN DIVERSE VESTI LAVORATIVE OPERANO NEL "SISTEMA GIUSTIZIA".







ORDINE  
DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
ESPERTI  
CONTABILI



ordine degli architetti  
pianificatori, paesaggisti  
e conservatori della provincia  
di monza e della brianza



ANACI  
Associazione Nazionale  
Amministratori  
Condominiali e  
Investitori



Associazione Interprofessionale  
Monza & Brianza

# PER CORSI INTERDISCIPLINARI CTU COME SOLUZIONE DEL CONTENZIOSO IMMOBILIARE E CONDOMINIALE

## PARTECIPANO

**Tribunale di Monza**

**Dott.ssa Maria Gabriella Mariconda**, Presidente del Tribunale di Monza

**Dott.ssa Caterina Giovanetti**, Presidente III sezione civile del Tribunale di Monza

**Dott.ssa Maria Teresa Latella**, Presidente II sezione civile del Tribunale di Monza

**Dott.ssa Maddalena Ciccone**, Magistrato II sezione civile Tribunale di Monza

**Anaci**

**Marco Bonato**, Presidente Anaci Monza e Brianza

**Associazione Interprofessionale Monza e Brianza**

Marco Colombo, Commercialista in Monza, Presidente Associazione Interprofessionale Monza e Brianza

## CONDUCONO

**Marco Barlassina**, Consigliere dell'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Monza e Brianza

**Luca Brivio**, Commercialista in Monza

**Andrea Monguzzi**, Consigliere Regionale e Provinciale ANACI

**Piero Oggioni**, Avvocato in Monza, Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Monza e Brianza

**Patrizia Riva**, Commercialista in Monza, Associazione Interprofessionale di Monza e Brianza

**Elio Ronzoni**, Architetto in Monza, Consigliere dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti di Monza

## RELAZIONANO

**Stefano Balconi**, Architetto in Monza, Commissione Forense Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti di Monza

**Claudio Bertani**, Vice Presidente Vicario Ordine degli Ingegneri Monza e Brianza

**Claudia Maria Borgonovo**, Architetto in Monza

**Michele Cermenati**, Commercialista in Monza

**Paolo Colombo**, Consigliere dell'Ordine degli Ingegneri di Monza e Brianza

**Roberto Gallegari**, Ingegnere in Monza, membro della Commissione Sistemi Energetici e Commissione Impianti Ordine Ingegneri MB

**Avio Giacobelli**, Avvocato in Monza

**Filippo Gorreta**, Avvocato in Monza

**Salvatore Leggiero**, Commercialista in Monza

**Marco Locati**, Avvocato in Monza, Centro Studi ANACI Monza e Brianza

**Davide Longhi**, Avvocato in Monza, Direttore Scientifico del Centro Studi ANACI Monza e Brianza

**Dario Morlini**, Geometra e Architetto in Monza, membro della Commissione urbanistica del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati MB

**Riccardo Palladini**, Broker assicurativo

**Laura Annita Pozzi**, Architetto in Monza, membro della Commissione Forense dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti di Monza

**Elena Quadrio**, Commercialista in Monza

**Debora Ravenna**, Avvocato, Giudice di Pace Tribunale di Monza

