

Disciplinare tipo

Per l'attività di supporto al Comune, in ossequio al principio di sussidiarietà, nell'adempimento delle funzioni trasferitegli in materia sismica dalla Regione Lombardia (art. 3 comma 1 e art. 13 comma 1 della L.R. 33/2015)

CONFERIMENTO DI INCARICO PER IL SUPPORTO AI CONTROLLI DELLE PRATICHE SISMICHE, AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 33/2015 E DELLA DGR 30/03/2016 N. X/5001, NEL PERIODO dal ___/___/20___ al ___/___/20___ PRESSO GLI UFFICI TECNICI DEL COMUNE DI _____

Il Comune di nella persona
di seguito denominato anche "Committente"

e
l'ing. (c.f. _____ p.i. _____), con studio in _____ Pec
_____,
di seguito denominato anche "Ingegnere incaricato"

a)-richiamata la "Convenzione finalizzata all'individuazione di professionisti competenti in materia sismica, disponibili a supportare, in ossequio al principio di sussidiarietà, i Comuni nell'adempimento delle funzioni ad essi trasferite in materia sismica (art. 3 comma 1 e art. 13 comma 1 della L.R. 33/2015)", sottoscritta dal Comune con l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Monza e Brianza in data _____, allegata al presente Disciplinare;

b)- appurato che il Comune ha individuato, in ossequio ai criteri indicati nella *Convenzione* di cui al precedente punto a), tra gli ingegneri indicati dall'Ordine degli Ingegneri, l'ing.

c)-dato atto, che la mansione conferita non si configura quale incarico di studi o consulenze (così come definiti nella Del. n. 5/2005 della Sez. Unita della Corte dei Conti), ma come prestazione di attività tecniche ad alta specificità e complessità professionale e, pertanto, al di fuori nei vincoli di cui all'art. 6, comma 7, D.L. 78/2010;

Pattuiscono quanto segue

Il Comune di _____ conferisce all'ing. _____ l'incarico professionale di cui al successivo art.1, che l'ingegnere incaricato accetta e si impegna ad espletare alle condizioni sotto riportate.

Articolo 1 - OGGETTO DELL'INCARICO:

L'incarico professionale oggetto del presente disciplinare consiste nelle verifiche tecniche finalizzate controllo delle istanze di ampliamento in sopraelevazione, nuove costruzioni e altri interventi sottoposti per legge a verifica sismica e successivo deposito sismico, per l'emissione dei provvedimenti edilizi per l'edificazione di cui all'art. 8 e 10 della L.R. 33/2015, secondo le modalità previste dall'allegato B art.2 punti 2.1,2.2,2.4,3,6 e 8 della DGR 30/03/2016 n. X/5001.

In particolare, le prestazioni richieste all'ingegnere incaricato sono relative alle pratiche di Sopraelevazione (DGR 30/03/2016 n. X/5001 Allegato B punto 2.2) e alle pratiche soggette a controlli a campione estratte secondo i criteri di cui alla DGR 30/03/2016 n. X/5001 Allegato H punti 2,2, 3 e 4, e saranno svolte secondo le modalità di cui alla DGR 30/03/2016 n. X/5001 Allegato H punto 6 ed in coerenza con le Linee Guida predisposte

dallo stesso Ordine, nella versione approvata dalla CROIL (Consulta Regionale Ordini Ingegneri Lombardia), relativamente allo svolgimento dei Controlli.

Nello specifico la documentazione presentata, già sottoposta a verifica formale da parte del Comune, è sottoposta all'attività volta a verificare la correttezza e completezza della modulistica e della documentazione presentata, con particolare riguardo alla:

- correttezza della procedura di deposito in relazione all'ambito di intervento;
- rispondenza e completezza della documentazione presentata rispetto a quanto previsto dall'allegato E della DGR X/5001 "Contenuto minimo della documentazione";
- adeguatezza degli approfondimenti e delle verifiche condotte in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità geologica del sito, nel rispetto delle norme geologiche di piano;
- congruità delle ipotesi e delle assunzioni progettuali in relazione all'intervento, rispetto alle norme tecniche per le costruzioni (N.T.C.2008, N.T.C.2018 e s.m.i.).

L'ingegnere incaricato potrà richiedere integrazioni o chiarimenti al depositario dell'istanza avvalendosi delle modalità di comunicazione del Comune che provvederà alla sospensione e/o interruzione dei termini autorizzativi ai sensi della L.R. 1/2012.

In relazione all'esito delle verifiche condotte, l'ingegnere comunicherà, entro 20gg dal ricevimento di tutta la documentazione tecnica, al Committente il parere tecnico per l'adozione dei provvedimenti amministrativi.

Qualora durante il periodo dell'incarico, l'ingegnere incaricato:

- dovesse assumere il ruolo di Progettista e/o Direttore Lavori o Collaudatore di un'opera strutturale o qualsiasi altro ruolo (Committente, Costruttore, etc.) inerente una pratica di Sopraelevazione (DGR 30/03/2016 n. X/5001 Allegato B punto 2.2)
- si verificasse l'evenienza per cui una pratica sismica soggetta a deposito, di cui l'ingegnere incaricato abbia assunto il ruolo di Progettista e/o Direttore Lavori o Collaudatore o qualsiasi altro ruolo (Committente, Costruttore, etc.), risultasse estratta per un controllo a campione

il Comune, solo per tale pratica sismica, si avvarrà a sua discrezionalità di uno dei due ingegneri costituenti la terna fornita dall'Ordine degli Ingegneri e sarà sottoscritto tra queste ultime parti relativo Disciplinare.

Articolo 2 - DURATA DELL'INCARICO.

L'incarico oggetto del presente disciplinare avrà durata di mesi dodici a partire dalla data di sottoscrizione del disciplinare, senza necessità di comunicazione alcuna e senza possibilità di proroghe o rinnovi; resta tuttavia inteso che l'ingegnere incaricato dovrà ultimare gli incarichi assegnatigli non ancora conclusi alla data di scadenza dell'incarico. L'incarico potrà concludersi prima del termine naturale dei sei mesi, qualora si esaurisca l'importo impegnato dalla P.A. quale corrispettivo massimo per l'incarico in questione.

Articolo 3 - ESCLUSIONI

Sono esclusi i controlli e le valutazioni tecniche sulle relazioni geologiche, non rientrando tale materia tra le competenze degli ingegneri.

Articolo 4 - RESPONSABILITÀ

L'ingegnere incaricato assume le responsabilità previste dalla legge per l'esercizio della professione, ferma restando la responsabilità circa l'osservanza delle norme sismiche di progettista, direttore lavori, collaudatore, geologo ed esecutore dei lavori.

Articolo 5 - RECESSO

Il Committente dovrà comunicare all'Ordine degli Ingegneri eventuali contestazioni a carico dell'ingegnere incaricato, anche al fine di consentire all'Ordine professionale di svolgere i controlli previsti dall'art. 7 della Convenzione richiamata al punto a) delle

Premesse e/o di intervenire ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 9 della Convenzione medesima.

In ogni caso, il Comune potrà recedere dal contratto in ogni momento, previa comunicazione via PEC all'interessato, da far pervenire per conoscenza anche all'Ordine professionale, fermo restando l'obbligo di corrispondere all'ingegnere incaricato le indennità maturate per l'attività svolta sino al momento del recesso; in tale ipotesi, l'ingegnere non sarà tenuto a concludere l'attività in corso.

L'ingegnere incaricato potrà recedere dall'incarico ricevuto con il presente disciplinare solo per giusta causa, secondo quanto previsto dall'art. 2237 II comma c.c. mediante comunicazione da inviarsi via PEC al Comune e per conoscenza all'Ordine professionale, con l'obbligo, in ogni caso, di portare a termine le attività già assegnategli, che non abbiano attinenza con la giusta causa che ha prodotto il recesso.

Articolo 6 - COMPENSI PROFESSIONALI

L'ingegnere incaricato ha diritto di percepire, secondo la percentuale indicata nel successivo art. 7, i compensi indicati nella Tabella sotto riportata, concordata tra il Comune e l'Ordine degli Ingegneri.

| ATTIVITA' | Compenso |
|-------------|--|
| 1 | Sopraelevazioni: esame per certificazione |
| | V < 1.000 m ³ |
| | 1.000 ≤ V ≤ 3.000 m ³ |
| | 3.000 ≤ V ≤ 5.000 m ³ |
| | 5.000 ≤ V ≤ 10.000 m ³ |
| | V > 10.000 m ³ |
| 2 | Casi di cui all'allegato H p.to 3 della DGR X/5001 |
| 2.1 | Edifici residenziali e uffici |
| | V < 1.000 m ³ |
| | 1.000 ≤ V ≤ 3.000 m ³ |
| | 3.000 ≤ V ≤ 5.000 m ³ |
| | 5.000 ≤ V ≤ 10.000 m ³ |
| | V > 10.000 m ³ |
| 2.2 | Edifici produttivi e depositi |
| | S < 1000 m ² |
| | 1.000 ≤ S ≤ 5.000 m ² |
| | 5.000 ≤ S ≤ 10.000 m ² |
| | S > 10.000 m ² |
| 2.3 | Interventi locali o riparazioni |
| 3 | Opere (non quantificabili con la volumetria/superficie) con dimensione massima D, espressa in metri |
| | D < 20 m |
| | D ≥ 20 m |
| 4 | Interventi non classificati ai punti 1, 2 e 3 |
| 5 | Sopralluogo in cantiere (se richiesto) |
| | sino a 4 ore |
| | giornaliero |
| Note | |
| V | Volume lordo totale del fabbricato (vedasi Modulo 12) |
| S | Superficie lorda di tutti i piani esclusa la copertura (vedasi Modulo 12) |

I compensi, comprensivi di onorario e spese (dirette ed indirette), sono riferiti ad un organismo strutturale dinamicamente indipendente dalle adiacenti. Pertanto, il compenso

totale va calcolato come somma dei compensi dovuti per ciascun organismo strutturale dinamicamente indipendente.

Qualora vi siano varianti sostanziali, dovranno anche essere riconosciuti all'ingegnere incaricato, per ogni variante sostanziale, i medesimi compensi di cui sopra ridotti del 20%.

Nel caso in cui si tratti di opere in classe d'uso III o IV, (opere rilevanti e/o strategiche) i compensi indicati devono essere aumentati del 50%.

I compensi si intendono al netto di ogni onere di legge (IVA e oneri previdenziali).

Articolo 7 - PAGAMENTO DEI COMPENSI

I compensi di cui al precedente art.6 saranno corrisposti, previa presentazione di fattura elettronica, mediante bonifico bancario, su conto corrente precedentemente comunicato. Il Comune è estraneo ai rapporti intercorrenti tra l'ingegnere incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specializzati delle cui prestazioni intenda avvalersi.

Articolo 8 - ONERI A CARICO DELL' INGEGNERE INCARICATO

Il presente accordo è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi del d.p.r. n. 131/86 e successive modifiche ed integrazioni. Gli eventuali costi derivanti dalla soprariportata registrazione, sostenuti dall'ingegnere incaricato, saranno rimborsati all'ingegnere incaricato da parte dal Comune.

L'ingegnere incaricato avrà rapporti diretti solo con il Comune, sarà onere del Comune ogni altra comunicazione in merito tra le parti.

L'ingegnere incaricato dichiara di aver stipulato idonea assicurazione professionale a copertura dei rischi conseguenti all'attività professionale svolta i cui estremi sono:
.....

Articolo 9 - CONTROVERSIE

Eventuali divergenze sorte tra il Committente e l'ingegnere incaricato, sull'interpretazione, validità o esecuzione del presente Disciplinare, qualora non sia possibile comporre in via bonaria, anche per il tramite dell'Ordine degli Ingegneri, saranno assegnate al giudizio ordinario presso il Tribunale di Monza, su istanza di una delle due parti.

Articolo 10- EFFETTI DELL'ATTO

La presente proposta di disciplinare d'incarico è vincolante ed efficace per la Pubblica Amministrazione solo dopo l'intervenuta eseguibilità dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Monza -

Il Committente

L'Ingegnere incaricato